



I JORNADA INTERNACIONAL DE PATRIMONIO PÚBLICO LOCAL Y GOBERNANZA INTERADMINISTRATIVA

Inventario, gestión patrimonial y políticas de vivienda

25 de noviembre de 2026 · Universitat Politècnica de València

Cátedra de Patrimonio Público Local y Gobernanza Interadministrativa
Ayuntamiento de Valencia – Universitat Politècnica de València

09:00–09:15 RECEPCIÓN Y ACREDITACIÓN

Aula Magna de la Escuela Técnica Superior Ingeniería de Edificación de la Universidad Politécnica de Valencia (edificio 1B) Campus de Vera (plano localización interactivo)
<https://openmaps.upv.es/polimapa/V/1B/0/062>

09:15–09:40 INAUGURACIÓN INSTITUCIONAL

Juan Manuel Badenas Carpio

Concejal Delegado de Patrimonio del Ayuntamiento de Valencia. Catedrático de Derecho Civil

Elena de la Poza Plaza

Vicerrectora de Empleo, Formación Permanente y Lengua UPV

09:45–11:30 MESA I

El inventario como instrumento para el conocimiento y la gestión del patrimonio público local

Itziar Esteve Borrás . TAG, Jefa de Inventario del Ayuntamiento de Valencia.

El Inventario de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de València: situación actual, gestión y retos de actualización.

Jorge Agudo González. Catedrático de Derecho Administrativo, Universidad Autónoma de Madrid

La identificación e inventario de caminos y viales públicos: problemática jurídica (intervención on line).

Josep Ramon Fuentes i Gasó. Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universitat Rovira i Virgili

El inventario de los bienes integrantes del patrimonio cultural local.

Segundo Miguel Rodríguez Albán. Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Trujillo (Perú)

El inventario de bienes de las entidades locales en Perú: una perspectiva comparada.

Moderación: **Ricardo de Vicente Domingo**. Profesor Titular de Derecho Administrativo de la Universitat de València. Abogado.

PROGRAMA / MAÑANA

11:30–12:00 PAUSA CAFÉ

12:00–13:45 MESA II

Régimen jurídico, gestión y responsabilidad en materia de patrimonio público local

Nuria Vaquer Martínez. Jefa de Servicio de Patrimonio del Ayuntamiento de Valencia

La calificación jurídica de los bienes locales: afectación, desafectación y mutaciones demaniales.

José Juan Morant Ripoll. Jefe de Contratación y Patrimonio del Ayuntamiento de Gandia

Gestión y explotación del patrimonio municipal: la delimitación entre negocios patrimoniales y contratación pública.

Wilson Ruiz Orejuela. Doctor en Derecho. Abogado. Expresidente del consejo superior de la judicatura de Colombia y exministro de Justicia.

La clasificación y gestión jurídica de los bienes públicos en Colombia.

Pedro Colina Oquendo. Abogado, socio director del área de derecho penal económico de Kepler-Karst law firm y profesor de derecho penal de la Universidad Carlos III de Madrid

Los delitos específicos en materia de la gestión del patrimonio público.

Moderación: **Alba Forns Gómez.** Profesora de Derecho Público Tilburg University (Países Bajos).

13:45–16:00 PAUSA COMIDA (libre)

PROGRAMA / TARDE

16:00–18:00 MESA III

El patrimonio municipal de suelo como instrumento de las políticas públicas de vivienda

Fernando García Rubio. TAG Ayuntamiento de Madrid. Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universidad Rey Juan Carlos

El patrimonio municipal de suelo: régimen jurídico, destino y posibilidades de gestión.

Jerónimo Escalera Gómez. Secretario General de la Asociación de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo de Madrid y Gerente de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid

Movilización del patrimonio público para vivienda asequible: la experiencia de la EMVS de Madrid.

Antonio Pastor Toro. Jefe de Servicio Jurídico de la dirección general de Planeamiento Urbanístico, Ayuntamiento de Madrid

El régimen jurídico de la adquisición de bienes por las entidades locales: referencia a su obtención como consecuencia de la planificación urbanística.

Manuel Latorre Hernández · Secretario del Área de Desarrollo Urbano y Vivienda del Ayuntamiento de Valencia.

Nuevas fórmulas de movilización del patrimonio público para vivienda asequible: derecho de superficie, concesión y colaboración público-privada.

Jorge Hervás Mas. Jefe del Servicio Jurídico de Urbanismo del Ayuntamiento de Gandia. Profesor Asociado del Departamento de Urbanismo de la Universitat Politècnica de València. Doctor en Derecho

Movilización del patrimonio público en el marco del Plan Estatal de Vivienda 2026-2030.

Moderación: **Mª José Alonso Mas.** Catedrática de Universidad. Universitat de València.

PROGRAMA / TARDE (CONTINUACIÓN)

18:00–19:00 MESA REDONDA IV

Del inventario tradicional al inventario inteligente: georreferenciación, interoperabilidad, datos e inteligencia artificial

Miguel Pueyo Sahun. TAG, Jefe de la Unidad Jurídica del Ayuntamiento de Zaragoza

Datos, automatización y mantenimiento continuo del inventario patrimonial: requisitos para un inventario vivo. La experiencia de Zaragoza.

Víctor Almonacid Lamelas. Consultor jurídico y estratégico del sector público. Secretario de Ayuntamiento.

Inteligencia artificial aplicada al patrimonio público: posibilidades, límites y supervisión humana.

Lucía Grau Mestre. Arquitecta Técnica Ayuntamiento de Valencia

La georreferenciación del patrimonio municipal: integración de la información territorial y patrimonial en el Ayuntamiento de València

Moderación: **Fernando García Rubio.** TAG Ayuntamiento de Madrid. Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universidad Rey Juan Carlos

19:00–19:10 CLAUSURA

M.^a Jesús Romero Aloy · Directora de la Cátedra de Patrimonio Público Local y Gobernanza Interadministrativa. Profesora Titular de la Universitat Politècnica de València

INSCRIPCIONES

Inscripción gratuita · Se emitirá certificado oficial de asistencia

Formulario de inscripción (acceso mediante QR o enlace):



[Abrir formulario de inscripción](#)