CPGI

CÁTEDRA DE PATRIMONIO PÚBLICO LOCAL
Y GOBERNANZA INTERADMINISTRATIVA

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA | AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

I JORNADA INTERNACIONAL

PATRIMONIO PÚBLICO LOCAL Y GOBERNANZA INTERADMINISTRATIVA

Inventario, gestión patrimonial y políticas de vivienda

25 DE NOVIEMBRE DE 2026

Universitat Politècnica de València

Cátedra de Patrimonio Público Local y Gobernanza Interadministrativa

PROGRAMA · MAÑANA

9:00–9:15 RECEPCIÓN Y ACREDITACIÓN

9:15–9:40 INAUGURACIÓN INSTITUCIONAL

Juan Manuel Badenas Carpio
Concejal Delegado de Patrimonio del Ayuntamiento de Valencia.
Catedrático de Derecho Civil

Elena de la Poza Plaza
Vicerrectora de Empleo, Formación Permanente y Lengua UPV

MESA I · 9:45–11:30

El inventario como instrumento para el conocimiento y la gestión del patrimonio público local

Itziar Esteve Borrás
TAG, Jefa de Inventario del Ayuntamiento de Valencia.
El Inventario de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de València: situación actual, gestión y retos de actualización.

Jorge Agudo González
Catedrático de Derecho Administrativo, Universidad Autónoma de Madrid
La identificación e inventario de caminos y viales públicos: problemática jurídica (intervención on line).

Josep Ramon Fuentes i Gasó · INTERVENCIÓN ON LINE
Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universitat Rovira i Virgili
El inventario de los bienes integrantes del patrimonio cultural local.

Segundo Miguel Rodríguez Albán
Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Trujillo (Perú)
El inventario de bienes de las entidades locales en Perú: una perspectiva comparada.

Moderación: Ricardo de Vicente Domingo
Profesor Titular de Derecho Administrativo de la Universitat de València. Abogado.

11:30–12:00 PAUSA CAFÉ

MESA II · 12:00–13:45

Régimen jurídico, gestión y responsabilidad en materia de patrimonio público local

Nuria Vaquer Martínez
Jefa de Servicio de Patrimonio del Ayuntamiento de Valencia
La calificación jurídica de los bienes locales: afectación, desafectación y mutaciones demaniales.

José Juan Morant Ripoll
Jefe de Contratación y Patrimonio del Ayuntamiento de Gandia
Gestión y explotación del patrimonio municipal: la delimitación entre negocios patrimoniales y contratación pública.

Wilson Ruiz Orejuela
Doctor en Derecho. Abogado. Expresidente del consejo superior de la judicatura de Colombia y exministro de Justicia.
La clasificación y gestión jurídica de los bienes públicos en Colombia.

Pedro Colina Oquendo
Abogado, socio director del área de derecho penal económico de Kepler-Karst law firm y profesor de derecho penal de la Universidad Carlos III de Madrid
Los delitos específicos en materia de la gestión del patrimonio público.

Moderación: Alba Forns Gómez
Profesora de Derecho Público Tilburg University (Países Bajos).

13:45–16:00 PAUSA COMIDA (LIBRE)

MESA III · 16:00–18:00

El patrimonio municipal de suelo como instrumento de las políticas públicas de vivienda

Fernando García Rubio
TAG Ayuntamiento de Madrid. Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universidad Rey Juan Carlos
El patrimonio municipal de suelo: régimen jurídico, destino y posibilidades de gestión.

Jerónimo Escalera Gómez
Secretario General de la Asociación de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo de Madrid y Gerente de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid
Movilización del patrimonio público para vivienda asequible: la experiencia de la EMVS de Madrid.

Antonio Pastor Toro
Jefe de Servicio Jurídico de la dirección general de Planeamiento Urbanístico, Ayuntamiento de Madrid
El régimen jurídico de la adquisición de bienes por las entidades locales: referencia a su obtención como consecuencia de la planificación urbanística.

Manuel Latorre Hernández
Secretario del Área de Desarrollo Urbano y Vivienda del Ayuntamiento de Valencia.
Nuevas fórmulas de movilización del patrimonio público para vivienda asequible: derecho de superficie, concesión y colaboración público-privada.

Jorge Hervás Mas
Jefe del Servicio Jurídico de Urbanismo del Ayuntamiento de Gandia. Profesor Asociado del Departamento de Urbanismo de la Universitat Politècnica de València. Doctor en Derecho
Movilización del patrimonio público en el marco del Plan Estatal de Vivienda 2026-2030.

Moderación: Mª José Alonso Mas
Catedrática de Universidad. Universitat de València.

MESA REDONDA IV · 18:00–19:00

Del inventario tradicional al inventario inteligente: georreferenciación, interoperabilidad, datos e inteligencia artificial

Miguel Pueyo Sahun
TAG, Jefe de la Unidad Jurídica del Ayuntamiento de Zaragoza
Datos, automatización y mantenimiento continuo del inventario patrimonial: requisitos para un inventario vivo. La experiencia de Zaragoza.

Víctor Almonacid Lamelas
Consultor jurídico y estratégico del sector público. Secretario de Ayuntamiento.
Inteligencia artificial aplicada al patrimonio público: posibilidades, límites y supervisión humana.

Lucía Grau Mestre
Arquitecta Técnica Ayuntamiento de Valencia
La georreferenciación del patrimonio municipal: integración de la información territorial y patrimonial en el Ayuntamiento de València

Moderación: Fernando García Rubio
TAG Ayuntamiento de Madrid. Profesor Titular de Derecho Administrativo, Universidad Rey Juan Carlos

CLAUSURA · 19:00–19:10

M.ª Jesús Romero Aloy
Directora de la Cátedra de Patrimonio Público Local y Gobernanza Interadministrativa. Profesora Titular de la Universitat Politècnica de València

INFORMACIÓN PRÁCTICA

MIÉRCOLES · 25 NOVIEMBRE 2026

Aula Magna · Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Edificación (edificio 1B). Campus de Vera, Universitat Politècnica de València.

Inscripción gratuita hasta completar aforo.

Se emitirá certificado oficial de asistencia.

INSCRIPCIONES · Escanea el QR

INFORMACIÓN Y CONSULTAS

maroal1@urb.upv.es

Localización: openmaps.upv.es/polimapa/V/1B/0/062